

## 법안 A 찬성론에 대한 반박론

### 노스 비치(NORTH BEACH) 매각을 중지시키십시오 - 법안 A에 반대 투 표하십시오

이번에는 속지 마십시오. 동반자 관계는 존재하지 않습니다...이것은 LAB의 Shaheen Sadeghi(샤힌 새드기)와 맺은 개인적인 개발 거래입니다.

**반대** 투표를 해야하는 다섯 가지 추가 이유:

1. 공공 소유의 해변가 토지 2.86 에이커를 단돈 1 백만 달러에 매각 하는 것은 시가 미쳐서 하는 것이 될 것입니다. 더우기 나쁜 것은, 대체할 주차장과 이에 따른 기반구조 시설을 짓기 위해 우리가 4.5 백만달러의 공공 기금을 지불할 수도 있다는 것입니다.
2. 우리 역사상 최대 규모로 공공 재산을 개인 개발업자에게 이전하는 일이 생기지 않도록 하십시오.
3. Shaheen Sadeghi(샤힌 새드기)와 그의 “슈퍼마켓 크기의” LAB 프로젝트는 코스타 메사(Costa Mesa)같은 기분을 갖게 합니다. 해변가와 산책로 사용자들은 48,950 스퀘어피트 이상되는 소매 쇼핑 센터와 이미 차버린 주차장을 두고 경쟁을 하게 될 것입니다. **교통 체증과 노스 비치에 주차하는 것은 악몽이 될 수 있습니다!**
4. LAB에서 소위 말하는 “가까운 주차장”은 왕복 1/2 마일 이상을 걸어야 하는 번잡한 코스트 하이웨이(Coast Highway) 건너편에 있습니다. **해변 용품을 들고 아이들을 데리고 해보십시오.**
5. 이것이 노스 비치를 재활시킬 것으로 꿈꾸는 것은 단지 꿈일 뿐입니다. LAB 프로젝트는 미라마(Miramar), 7-11 또는 잡초로 가득 찬 일대를 “고치는 것”과 아무 상관 없습니다.

우리의 우선 순위는 현재 우리가 갖고 있는 것을 개선시키고 해변으로 가는 우리의 소중한 길을 보존하는 것이 되어야 합니다. 이 토지는 현재 100% 공공 개방공간으로 되어 있으니, 이것을 그대로 유지하십시오.

여러분 자신과 미래 세대들을 위해 우리의 해변 분위기를 보존하도록 “반대” 투표하십시오.

[www.visionsanclemente.com](http://www.visionsanclemente.com) [northbeachgreenalternative.com](http://northbeachgreenalternative.com),

### 노스 비치 매각을 중지시키십시오 - 법안 A에 반대 투표하십시오

서명자/ G. Wayne Eggleston(G. 웨인 에글스톤)

서명자/ Fien Yamamoto(피엔 야마모토)

서명자/ Carol A. Scott(캐롤 A. 스캇)

서명자/ Gary Hopp(게리 홉), 샌클레멘테 개방공간 보호회(Save San Clemente Open Space)

서명자/ Charles Mann(찰스 만), 비전 샌클레멘테(Vision San Clemente)