

법안 A에 대한 찬성론

노스 비치(North Beach)에 오랫동안 도움이 필요하였다는 것은 거의 모든 사람이 동의하고 있습니다.

플라야 델 노르테(Playa Del Norte)는 우리 시와 LAB (Little American Business:코스타 메사에 소재한 건축 디자인 회사) 간의 공적/사적 동반자 관계의 산물입니다. 2005년에 베일을 벗은, 이 사업은 노스 비치 지구 전체를 재활시킬 것입니다. 철저한 검토와 공공 의견 수렴 끝에 훨씬 개선된 바다 조망, 공공 테라스, 야외 식사, 소규모 요리점들과 커뮤니티 행사 지역들을 갖춘 현 계획이 나왔습니다. 가족들과, 친구들 그리고 샌클레멘테 방문자들이 피크닉, 저녁 노을 및 정원 산책을 즐길 수 있습니다.

플라야 델 노르테는 올 헨슨 비치 클럽(Ole Hanson Beach Club) 아래에 있는 거의 비어 있는 주차장을 대체할 것입니다. 기존의 주차장은 제조정될 것이고, 새 주차장이 추가되며 해변가 주차장이 보존될 것입니다. 모든 용도에 따른 가까운 주차장이 많이 있을 것입니다. 가끔 철도 여행자들이 넘칠 때 주로 사용할 수 있는, 보조 주차장이, 엘 카미노 레알 건너편에 마련될 것입니다. 해변 산책로에서 걷거나 또는 올 헨슨 비치 클럽을 사용하기 위해 바닷가에 오는 사람들에게는 이제 노스 비치에 머물러야 할 좋은 이유가 생길 것입니다.

세계적으로 유명한 건축가들이 지구의 역사적인 건물들과 잘 어울리고 또 그 건물들을 존중해주는 스페인 식민지 시대 북고풍의 작은 마을로 플라야 델 노르테를 디자인하였습니다. 프로젝트의 40% 이상이 공공 개방공간으로 지정되어 있습니다. 야외 모닥불 시설과 분수대로 아름답게 조정시설이 된 정원은 친구들과 지역 주민들이 만나는 장소가 될 것입니다.

재정적으로 우리는 또한 매년 300,000 달러가 넘는 재산세 및 판매세 이외에 수십만 달러로 대폭 상승한 주차 세입의 혜택을 입을 것입니다.

플라야 델 노르테는 우리의 북쪽 관문 인근 지역에 새 생명을 불어 넣을 것입니다. 이것은 촉매제로 사용될 것이며 주민, 기업 및 부동산 소유주들의 투자를 고무시켜 노스 비치에 사람들이 들어오게 할 것입니다.

노스 비치를 여러 세대에 걸쳐 즐길 수 있는 가족들의 종착지로 만드십시오! 법안 A에 찬성 투표하십시오.

서명자/ **John Dorey(존 도리)**
산책로 허물기(DeRail the Trail)

서명자/ **Kathryn Stovall Dennis(캐스린 스토벌 데니스)**
노스 비치 비전 찬성 연합(Pro North Beach Vision Coalition)

서명자/ **Susan Ritschel(수잔 리첼)**

서명자/ **Myrna Erway(머나 어웨이)**

서명자/ **Jim Dahl(짐 다알)**