



L

Placentia시, Placentia 호텔세 법안

호텔 투숙객만 납부하는, Placentia시의 기존 숙박세(호텔세)의 세율을 14%로 인상하여, 경찰 순찰, 소방 보호, 911 대응 및 도로 수리와 같은 시 서비스를 위한 자금을 지원하고; 시민 감독 및 연례 감사를 요구하며, 유권자들에 의해 종료될 때까지 연간 약 \$715,000를 조성하는 법안이 채택되어야 합니까?

찬반 투표의 의미

찬성(YES)	반대(NO)
찬성(YES) 투표는 호텔세의 세율을 14%로 인상하는 조례를 승인합니다.	반대(NO) 투표는 조례를 거부하고, 호텔세를 10%로 유지할 것입니다.

찬성과 반대

찬성	반대
Robert S. McKinnell 의장, 시민감독위원회 Kenny Binnings Placentia 상공회의소 의장	본 법안에 대한 반대 주장이 제출되지 않았습니다.



투표용지 법안-L

섹션
11

법안 L 전문 Placentia시

지방법 제5.08.500절을 개정하여 숙박 세율을 변경하고 지방법에 제3.20.100절을 추가하여 특정 책임성 조치를 요구하는 캘리포니아, PLACENTIA시 조례

이에, Placentia 지방법 제3.20.020절은 모든 호텔에서의 숙박 특권에 대해, 각 투숙객이 지방법 제5.08.500절에 명시된 세율로 숙박세에 대해 책임지며 이를 납부해야 한다고 규정하고 있으며; 그리고

이에, 숙박세는 호텔 운영자가 투숙객으로부터 징수하고 이후 운영자가 이를 시에 납부하며; 그리고

이에, 숙박세는 지방법 제3.20장에 따라 규율되며; 그리고

이에, 지방법 제3.20.010절은 “투숙객”이란 특허, 허가, 출입권, 면허 또는 기타 계약에 의해 연속 30일의 달력 일 이하의 기간 동안 점유를 행사하거나 점유할 자격이 있는 사람을 의미하며, 달력 일의 일부도 전일로 계산하고, 호텔에서 이렇게 공간을 점유하는 그러한 사람은 운영자와 점유자 간에 더 긴 점유 기간을 규정하는 서면 계약이 없는 한 30일 기간이 만료될 때까지 투숙객으로 간주한다고 규정하고 있으며; 그리고

이에, 지방법 제3.20.010절은 “호텔”이란 거주, 숙박 또는 취침 목적으로 투숙객에 의해 점유되거나 점유를 의도 또는 설계된 구조물 또는 그 구조물의 일부를 의미하며, 호텔, 여관, 관광객용 주택 또는 하우스, 모텔, 스튜디오 모텔, 독신자 호텔, 하숙집, 셋방, 아파트 하우스, 기숙사, 공공 또는 개인 클럽, 고정된 장소에 있는 모바일 홈 또는 하우스 트레일러, 또는 기타 유사한 구조물 또는 그 일부를 포함한다고 규정하고 있으며; 그리고

이에, 지방법 제3.20.010절은 “임대료”란 호텔에서 공간을 점유하는 것에 대해 청구되는 대가를 의미하며, 이는 수령 여부와 관계없이 금전으로 평가되고, 금전, 재화, 노동 또는 기타로 수령되는지 여부와 관계없이, 모든 종류 또는 성격의 영수증, 현금, 신용 및 재산과 서비스를 포함하며, 그로부터 어떠한 공제도 전혀 없이 한다고 규정하고 있으며; 그리고

이에, 숙박세의 현재 세율은 10%이며; 그리고

이에, Placentia시의 주민들은 세율을 14%로 인상하고, 특정 책임 조치를 채택하기를 원한다.

이에 따라, PLACENTIA시 주민들은 다음과 같이 조례를 제정한다:

제1절. 지방법 제5.08장(재무부—영업허가증) 제5.08.500절을 다음과 같이 개정한다:

§ 5.08.500 숙박세

본 규례의 제3.20.020절에 의해 부과되는 숙박세의 세율은 운영자가 청구하는 임대료의 14%이다.

제2절. 지방법 제3.20장(숙박세)에 제3.20.100절을 다음과 같이 추가한다:

§3.20.100 책임성

- 숙박세의 수익뿐만 아니라 그 지출도 매년 독립 회계법인에 의해 감사받아야 한다. 그러한 독립 감사는 지방 재정에 대한 다른 독립 감사의 일부일 수 있다. 감사 보고서는 시의회에 제출되어야 하며 시의 공공 기록이 되어야 한다.
- 본 규례의 제3.20.020절에 따라 설립된 시민 감독위원회는, 그 다른 직무 외에도, 숙박세로 발생한 자금의 지출을 검토해야 한다. 이는 그러한 지출에 대한 연례 보고서를 작성하여 시의회에 제출하고 시 웹페이지에도 게시해야 한다. 시의회의 결의안 또는 조례, 또는 본 법규의 제3.32장 혹은 기타 조항에서 달리 지시하지 않는 한, 위원회는 본 절에 명시적으로 제공된 기능, 권력 또는 권한 외에는 어떠한 기능, 권력 또는 권한도 갖지 않는다. 어떠한 경우에도 시의회 또는 위원회가 회의를 개최하지 않거나, 본 조항에서 요구하는 기타 조치를 하지 않았다는 이유로, 본 장에 따라 부과되거나 징수된 세금이 무효가 되지는 않는다; 그러나, 관할법원은 시가 본 조항의 요건을 준수하도록 강제하는 명령을 내릴 수 있다.
- 숙박세의 수입은 시의 일반 기금에 예치되어야 하며 어떠한 합법적인 자치 목적으로 사용될 수 있다. 본 세금은 일반적인 정부 목적을 위해 부과되는 일반 세금이다.

제3절. 시의회는, 조례를 통해, 본 조례를 개정할 수 있다. 단, 시의회는 유권자 투표에 의한 인상 승인 없이 본 조례에 명시된 세율보다 본 조례에 따라 부과된 세율을 인상할 수 없다.

제4절. 본 조례의 어떤 절, 부속절, 문장, 구절, 또는 문구가 무효로 판정되더라도, 그러한 결정은 본 조례의 나머지 조항의 유효성에 영향을 미치지 않는다.

제5절. 본 조례는 2027년 1월 1일부터 시행되어야 한다.



투표용지 법안-L

섹션
11

공정 분석 Placentia시 법안 L

Placentia시는 현재 호텔 객실을 연속으로 30일 이하 점유하는 단기 체류객(호텔 투숙객)에게 10%의 숙박세를 부과한다. 이 세금은 일반적으로 시의 "호텔세"라고 한다. 이는 호텔 운영자 (또는 그 대리인)가 숙박에 부과되는 "임대료"를 기준으로 투숙객으로부터 징수한다. 그 후 호텔 운영자는 징수된 세금을 시에 납부한다.

호텔세의 목적상, "호텔"은 "단기 체류객이 주거, 숙박 또는 취침 목적으로 점유하거나 점유하도록 의도되거나 설계된 모든 구조물, 또는 모든 구조물의 일부"를 포함하도록 광범위하게 정의된다. 따라서, 주택 또는 주택 내 객실의 단기 임대에는 이 세금이 부과된다.

호텔세의 수입은 일반 기금에 예치되며 합법적인 모든 지역 목적에 사용할 수 있다. 일반 기금을 통해 자원을 조달하는 서비스의 예로는 지역 경찰 순찰, 소방 보호, 911 대응, 및 도로 보수가 있다. 일반 기금을 포함한, 시의 회계는, 독립 감사인의 감사를 매년 받는다.

법안 L은 호텔세의 세율을 14%로 인상하는 조례에 대한 유권자의 승인을 구한다. 이 조례는, 세금 수입과 지출에 대한 독립적인 연례 감사에 더하여, 시의 기존 주민 감독위원회가 호텔세로 조성된 자금의 지출을 검토하고 해당 지출에 관한 연례 보고서를 작성하도록 요구한다.

이 법안은 Placentia시의 시의회에 의해 투표용지에 상정됐다. 채택되려면, 이 법안은 투표하는 유권자의 과반수 승인을 필요로 한다.

찬성(YES) 투표는 호텔세의 세율을 14%로 인상하는 조례를 승인한다.

반대(NO) 투표는 조례를 거부하고, 호텔세를 10%로 유지할 것이다.

위의 진술은 법안 L에 대한 공정분석입니다. 본 법안의 사본을 원하시면, 선거 담당자 사무실에 (714) 993-8231로 전화해 주시면 사본을 무료로 우편 발송해 드립니다.

/서명자/ Christian Bettenhausen, 시 법무관

투표용지 법안-L

법안 L에 대한 찬성론

방문객은 공정한 몫을 부담하고, 주민은 혜택받습니다.

Placentia의 호텔세 법안에 **찬성(YES)** 투표하여 필수 시 서비스를 보호하고, 지역 자금을 Placentia 내에 유지하며, 방문객이 공정한 몫을 부담하도록 보장하십시오. 방문객이 지급하고, 주민이 혜택받습니다.

Placentia의 호텔세는 지역 내의 호텔들, 모텔들, 그리고 단기 임대 숙소에 머무는 **투숙객들만 지불합니다**. 이는 Placentia 주민의 재산, 소득, 또는 일상 지출에 대한 세금이 아닙니다.

이 법안은 지역 주민들의 세금을 인상하지 않고 **수입을 늘리는 공정하고 상식적인 방법입니다**. 방문객들이 Placentia의 도로들, 공공안전 서비스들, 공원들, 및 기반 시설을 이용할 때, 그들은 그것들을 유지하는 비용 부담에 이바지해야 합니다.

Placentia의 **현행 호텔세율은 물가상승률을 따라가지 못했으며** 다른 오렌지 카운티의 세율들보다 낮습니다. Placentia의 세율을 제안된 14%로 조정하면 Placentia의 관광 경쟁력을 유지하면서 매년 약 \$715,000를 창출하고 모든 수입은 Placentia 내에 남습니다.

찬성(YES) 투표는 또한 **투명성과 책임성을 지지합니다**. 시민감독위원회는 자금이 도로들과 공원들을 포함한, 시 기반 시설을 유지하고; 재정 예비금을 구축하며; 공공안전을 지원하는 데 사용되도록 보장하기 위해 연례 감사를 준비할 것입니다.

시는 **계속되는 비용 상승에도 불구하고 Placentia의 재정을 개선하고, 공공안전에 투자하며, 지역 서비스를 유지하기 위해** 계속 노력하고 있습니다. 추가적인 지역 수입이 없으면, 시는 앞으로 몇 년간 어떤 서비스들을 유지할 수 있는지에 대해 더 어려운 선택에 직면합니다.

이 법안은 **자금이 지역에 남기 때문에 Placentia가 그 미래를 결정하도록 돕습니다**. 이는 Placentia를 안전하고, 가족 친화적인 커뮤니티로 만드는 삶의 질을 보호하기 위해 지역의 필요 사항만을 지원합니다.

주민들, 커뮤니티 리더들, 그리고 지역 납세자들과 함께 **Placentia의 호텔세 법안에 찬성(YES)** 투표해 주십시오.

서명자/ Robert S. McKinnell
위원장, 시민감독위원회

서명자/ Kenny Binnings
Placentia 상공회의소 회장

본 법안에 대한 반대 주장이 제출되지 않았습니다.