



G Los Alamitos시, Los Alamitos 호텔세 (TOT 법안)

911 비상 대응 및 경찰 서비스 유지관리; 지역 경찰 순찰 제공; 공원 유지관리; 청소년, 방과 후, 및 노인 프로그램 지원; 도로 및 포트홀 보수 등 Los Alamitos시의 일반 서비스에 자금을 제공하기 위해; 호텔/모텔 및 단기 임대 투숙객만이 지불하는, Los Alamitos시의 숙박세를 8%에서 12%로 인상함으로써, 연간 약 \$300,000를 제공하는 조례가 채택되어야 합니까?

찬반 투표의 의미

찬성(YES)	반대(NO)
법안 G에 대한 “찬성(yes)” 투표는 TOT 세율을 8%에서 12%로 인상하는 투표입니다.	법안 G에 대한 “반대(no)” 투표는 현재의 TOT 세율을 8%로 유지하는 투표입니다.

찬성과 반대

찬성	반대
Tanya Doby 시장, Los Alamitos시 Jordan Nefulda 시장 직무대행, Los Alamitos시	본 법안에 대한 반대 주장이 제출되지 않았습니다.



투표용지 법안-G

색선
11

법안 G 전문
Los Alamitos시

조례 제 XX호

**LOS ALAMITOS 지방법 제3.16.030절을 개정하여 시의 숙박세율을 팔 퍼센트(8%)에서 십이 퍼센트(12%)로 인상하는
캘리포니아, LOS ALAMITOS시 시의회 조례**

이에, Los Alamitos시("시")는 주민들과 사업체들이 의존하는 소도시의 특성, 공공 안전 서비스, 주거 환경의 질 및 재정 안정성을 보존하는 데 전념한다; 그리고

이에, 시는 도로, 공원, 공공 시설, 공공 안전 서비스 및 지역사회가 기대하는 기타 필수 시정 서비스를 유지하는 데 드는 운영 비용이 계속 증가하고 있다; 그리고

이에, 시는 제한된 지방 세입원으로 운영되며, 필수 시정 서비스를 유지하고 지역사회의 요구에 대응하기 위해 가용 자원을 신중하게 관리해야 한다; 그리고

이에, 시는 대중에게 제공되는 필수적이고 필요하며 적절한 일반 시정 서비스에 자금을 조달하고 이를 지원하기 위해 안정적인 지방 세입원이 필요하다; 그리고

이에, 지난 수년 동안 캘리포니아주는 끝이 보이지 않는 재정 위기를 잇달아 겪었다; 그리고

이에, 캘리포니아주는 지난 수년간 매년 재정 적자를 충당하기 위해 시들, 카운티들 및 교육구들에 대한 자금을 삭감하거나 회수했으며, 가까운 미래에도 계속 그렇게 할 수 있다;

그리고

이에, 필수 시정 서비스 비용을 지급하는 데 사용할 수 있는 지방 통제 자금의 원천이었던 숙박세 세입은 제한적이다; 그리고

이에, 캘리포니아주는 주민들이 필요로 하고 기대하는 서비스를 제공하는 데 필요한 자금을 지원하지 않은 채 많은 프로그램의 책임을 Los Alamitos와 같은 시들에 다시 넘겼다;

그리고

이에, 시의 일반 기금 지출은 인플레이션 비용과 정부의 재정 지원 없는 의무로 인해 가까운 미래에 증가할 것으로 예상되며, 이에 따라 시는 모든 서비스 수준을 유지하는 데 어려움을 겪고 지역사회가 원하는 서비스를 제공하는 데 필요한 시설에 자금을 지원할 여력이 없게 된다; 그리고

이에, 필수 시정 서비스 비용을 지급하는 데 사용할 수 있는 지방 통제 자금의 원천이었던 숙박세 세입은 제한적이다; 그리고

이에, 지역 호텔에 숙박하는 방문객들로부터 발생하는 숙박세 세입은 주민들의 세금을 직접 인상하지 않고도 일반 시정 서비스를 지원하는 데 도움이 될 수 있는 지방 통제 재원을 제공한다; 그리고

이에, 추가 지방 통제 세입은 공공 안전, 기반 시설 유지관리, 공원 및 시설 개선, 그리고 주민들과 시의회가 확인한 기타 지역사회 우선 과제와 관련된 증가하는 비용을 시가 해결하는 데 도움이 된다; 그리고

이에, 캘리포니아 세입 및 관세법 제7280절 이하에 따라 시는 Los Alamitos 지방법 제3.16.020조에 정의된 호텔을 30일 이하 동안 점유하는 특권에 대해 숙박세("TOT")를 부과할 권한이 있다; 그리고

이에, 인근의 여러 관할 구역은 십 퍼센트(10%)에서 십오 퍼센트(15%) 사이의 TOT 세율을 적용한다. 현재 시의 TOT 세율은 다음 각 관할 구역의 세율보다 낮다: Aliso Viejo, Anaheim, Brea, Buena Park, Cypress, Dana Point, Fountain Valley, Fullerton, Garden Grove, Huntington Beach, La Palma, Laguna Beach, Laguna Hills, Laguna Woods, Lake Forest, Orange, Placentia, San Clemente, San Juan Capistrano, Santa Ana, Seal Beach, Stanton, Tustin, Yorba Linda, 및 오렌지 카운티; 그리고

이에, 시의 현행 숙박세율인 팔 퍼센트(8%)는 주변의 많은 오렌지 카운티 및 지역 관할 구역보다 낮으며, 그중 여러 관할 구역은 십 퍼센트(10%)에서 십오 퍼센트(15%) 사이의 세율을 부과한다; 그리고

이에, 시의 숙박세율 인상은 Los Alamitos의 세율을 인근 지역사회와 더 비슷한 수준으로 맞추는 데 도움이 되는 동시에, 방문객들이 체류 중 이용하는 시정 서비스와 기반 시설에 기여할 수 있게 한다; 그리고

이에, 시는 현행 팔 퍼센트(8%)의 TOT를 십이 퍼센트(12%)로 인상하고자 한다; 그리고

이에, 이 법안으로 조성되는 모든 추가 세입은 Los Alamitos의 필수 시정 서비스에 자금을 지원하는 데 사용되며, 주정부가 이를 가져가거나 다른 목적으로 사용할 수 없다.

이에 따라, 캘리포니아, LOS ALAMITOS시 주민들은 다음과 같이 조례를 제정한다:

제1절. 위의 전문 조항들은 진실하고 정확하며 본 조례에 참조로 포함된다.

제2절. 본 조례 제3절에 규정된 유권자 승인 요건을 전제로 하고 이에 따라, Los Alamitos 지방법 제3편(세입 및 재정) 제3.16장(숙박세) 제3.16.030절(세금 부과)을 다음과 같이 개정하여 다시 규정한다:

3.16.030 세금 부과.

호텔을 점유하는 특권에 대해 각 단기체류객에게 운영자가 부과하는 임대료의 십이 퍼센트에 해당하는 세금이 부과되며, 각 단기체류객은 이를 납부해야 한다. 해당 세금은 단기체류객이 시에 부담하는 채무이며, 운영자 또는 시에 납부해야만 소멸한다. 단기체류객은 임대료를 납부할 때 호텔 운영자에게 세금을 납부해야 한다. 임대료를 분할 납부하는 경우, 각 분할금과 함께 세금의 비례분을 납부해야 한다. 미납 세금은 단기체류객이 호텔 공간의 점유를 종료하는 즉시 납부해야 한다. 어떠한 이유로든 납부해야 할 세금을 호텔 운영자에게 납부하지 않은 경우, 조세 행정관은 해당 세금을 조세 행정관에게 직접 납부하도록 요구할 수 있다.

제3절. 유권자 승인. 캘리포니아 선거법 제9217절 및 세입 및 관세법 제7285.9절에 따라, 본 조례와 본 조례에서 예정하는 거래 및 이용세는 2026년 11월 3일 정기 선거에서 투표한 Los Alamitos시 유자격 유권자 과반수의 승인을 받은 경우에만 효력이 발생하며, 시의회가 결의로 해당 선거 결과를 확정된 날부터 십(10) 일 후에 발효한다.



투표용지 법안-G

공정 분석
Los Alamitos시
법안 G

Los Alamitos시("시")는 현재 호텔 객실 또는 이와 유사한 숙박 시설을 이용하기 위해 투숙객이 지급하는 임대료의 팔 퍼센트(8%)에 해당하는 숙박세("TOT"), 또한 일반적으로 "호텔세"라고 알려진 세금을 부과한다. TOT는 시 내의 호텔 객실 또는 이와 유사한 숙박 시설을 연속으로 삼십(30)일 이하로 점유하는 경우에 부과된다. TOT는 현재 매년 약 \$600,000.00를 일반 기금에 일반적인 시 서비스들과 프로그램들의 비용 충당에 제공한다.

법안 G는 Los Alamitos 시의회에 의해 투표용지에 상정되었으며, Los Alamitos 유권자 과반수에 의해 승인될 경우, Los Alamitos 지방 조례를 개정하여 호텔 객실 또는 이와 유사한 숙박 시설을 이용하기 위해 투숙객이 지급하는 임대료에 대한 TOT 세율을 팔 퍼센트(8%)에서 십이 퍼센트(12%)로 인상한다. 이 세율 인상으로 \$300,000.00의 추가 신규 수입이 발생할 것으로 예상된다.

법안 G는 "일반세"가 될 것이다. 이 세금으로부터의 모든 수입은 시의 일반 기금에 예치되며 공공 안전, 기반 시설 유지보수, 공원 및 시설 개선, 그리고 주민들과 시의회가 파악한 기타 지역사회 우선순위들을 포함한 일반적인 시 운영과 서비스에 사용할 수 있다. 주 법에 따라, "일반세"는 선거에서 투표하는 시 유권자 과반수의 승인이 필요하다.

법안 G에 대한 "찬성(yes)" 투표는 TOT 세율을 8%에서 12%로 인상하는 투표이다.

법안 G에 대한 "반대(no)" 투표는 현재의 TOT 세율을 8%로 유지하는 투표이다.

위의 진술은 해당 법안 또는 제안된 조례에 대한 공정 분석입니다. 법안 또는 조례의 사본을 원하는 경우, 시 서기관실에 (562) 431-3538, 내선 200으로 전화하시면 사본은 무료로 우편 발송됩니다.

서명자/ Michael S. Daudt
시 법무관



법안 G에 대한 찬성론

법안 G에 찬성(YES) 투표하십시오, LOS ALAMITOS 호텔세 (TOT 법안) 법안

사람들이 Los Alamitos에 사는 이유는 이곳이 재정적 책임을 유지하면서도 탁월한 삶의 질과 우수한 지역 서비스를 제공하기 때문입니다. 법안 G는 주민들의 세금을 인상하지 않으면서 필수적인 시 서비스를 보호하는 데 도움이 될 실용적이고 지역적으로 통제되는 해결책입니다.

법안 G는 호텔, 모텔, 및 단기 임대 숙박객이 내는 숙박세(TOT)를 8%에서 12%로 인상합니다. 이 세금은 지역 주민들이 아니라, Los Alamitos에 숙박하는 방문객들이 납니다. 이 조정을 해도, Los Alamitos의 호텔 세율은 인근 도시들과의 경쟁력을 유지할 것입니다.

승인된다면, 법안 G는 매년 약 \$300,000를 창출하여 다음을 포함하는 커뮤니티의 우선 과제를 지원할 것으로 예상됩니다:

- 911 응급 대응 및 경찰 서비스 유지
- 지역 경찰 순찰 및 공공 안전 프로그램들 제공
- 공원들 및 지역사회 시설들 유지관리
- 청소년, 방과 후, 및 시니어 프로그램들 지원
- 도로들, 포트홀, 및 기타 핵심 기반 시설 보수

추가로, 인근 커뮤니티들에서 올림픽 스포츠 행사가 열리면 우리 시는 관광업의 증가를 볼 것입니다. 이 방문객들은 도로, 응급 의료 서비스 및 경찰 보호를 포함한, Los Alamitos의 시 서비스에 대한 교통량과 수요를 증가시킵니다. 하지만, 방문객들에게 그러한 서비스들을 제공하는 비용은 우리 지역 납세자들에게 불균형하게 부담됩니다.

비용이 계속 증가하는 가운데, 법안 G는 추가 가져갈 수 없고 지역의 통제 아래 유지되는 안정적인 지역 자금을 제공합니다. 창출된 모든 자금은 Los Alamitos에 남아 우리 커뮤니티에 직접 이익을 주는 서비스들을 지원하는 데 사용될 것입니다.

이 법안은 방문객들이 우리 시를 방문하는 동안 이용하는 서비스들과 기반 시설에 대해 공정한 몫을 부담하도록 보장하는 데 도움이 됩니다. 이는 공공 안전을 강화하고, 삶의 질을 보존하며, Los Alamitos의 미래에 투자하는 합리적인 접근 방식입니다.

법안 G에 **찬성(YES)** 투표하십시오.

서명자/ Tanya Doby
시장, Los Alamitos시

서명자/ Jordan Nefulda
시장 직무대행, Los Alamitos시