

투표 법안-K



K Costa Mesa 시, 상업 및 공업지역 활성화 및 주거 지역 보호를 위한 조례

노동자, 중산층 가족, 노인의 미래 주거 요구를 제공하고; Costa Mesa 단독 주택 지역의 특성을 유지하고; 환경과 녹지를 보호하고; 새로운 기업을 유치하며; 지역 규제를 유지하려면; 공공의 검토를 거친 토지이용계획을 채택하여 Newport와 Harbor Boulevard와 같은 낙후된 상업/산업 지역을 활성화하고 적정 가격의 주택을 늘리는 한편, 건물 높이를 제한하고, 개발업자에게 부과금을 요구하고, 주거 지역을 보존하도록 유권자가 시의회에 권한을 제공해야 합니까?

찬반 투표의 의미

| 찬성(YES) | 반대(NO) |
|--|---|
| 이 법안에 대한 “찬성(Yes)” 투표는 시의회가 공청회를 실시하여 지역사회의 의견을 구하도록 요구하고, 이후 교통량 감소, 공원 확장 및 개방 공간 보호를 위해 개발자가 지불해야 하는 요금으로 환경 검토, 최대 건물 높이 설정, 시의 일반 계획 및/또는 구역, 특정 계획 또는 종점 계획에 대한 변경을 허용할 것을 요구하며, 이는 해당 지역의 저렴한 주택 개발, 혼합 사용 및/또는 활성화를 위해 기존 주거용 부동산과 공원을 제외하고 본 법안 및 첨부된 지도 (별첨 A)에 명시된 것과 같이 상업/공업 도로에 위치한 부동산에 대해서만 해당됩니다. | “반대(no)” 투표는 기존의 구역법 제한을 그대로 두고, 시의회가 지도에 표시된 특정 지대에서 적정 가격의 주택 공급과 상업 활성화를 위한 토지이용계획을 최종적으로 채택하는 것을 방지하는 것입니다. |

찬성과 반대

| 찬성 | 반대 |
|--|---|
| <p>Andrea Marr (안드레아 마야) Costa Mesa 시장 직무대행/Mesa Del Mar 주민</p> <p>Charlene M. Ashendorf (찰린 M. 에션도프) Costa Mesa 시 공원 및 커뮤니티 서비스 위원/State Streets 주민</p> <p>Ian Stevenson (이안 스티븐슨) 비영리 단체 리더/Eastside 주민</p> <p>Kelsey Brewer (켈시 브루워) 적정 가격의 주택 공급 옹호자/Mesa Verde 주민</p> <p>Tom Arnold (톰 아놀드)</p> | <p>Don Harper (돈 하퍼) Costa Mesa 시의원 및 사업주</p> <p>Jay Humphrey (제이 험프리) 이전 Costa Mesa 시의원 및 부시장</p> <p>Sandra Genis (샌드라 제니스) 토지 계획가 및 이전 Costa Mesa 시장</p> <p>Mary Spadoni (메리 스파도니) 은퇴 법 집행관</p> <p>Cynthia McDonald (신시아 맥도날드) 부재무국장, Costa Mesa First 대표로 제출, FPPC 1332564</p> |

투표 법안-K

법안 K 전문 Coast Mesa 시

Costa Mesa 주민들은 다음에 대해 숙지하고 있다:

- (a) Costa Mesa 지방 조례의 과거 변경사항은 Costa Mesa의 신규 주택 생산을 의도치 않게 심각하게 위축시켜 Costa Mesa의 근로자 및 중산층 가정, 젊은이, 노인 및 기타 주민들에 심각한 주택 공급 부족 결과를 초래했다.
- (b) 토지 이용 계획에 대한 시 전체의 투표 요건은 시의 상업 및 산업 지역의 정상적인 개선, 변화 및 활성화를 지연시키는 결과를 불러오므로써 지역 내 소매점이 줄어들고 도시의 주요 상업 지대 및 산업 지역을 따라 빈 상점이 많아지는 결과를 야기했다.
- (c) 2016년 이후, 캘리포니아 주는 모든 시가 근로자 및 중산층 가정과 개인을 포함하여 주민들의 요구를 충족할 수 있는 적정 가격의 주거 단위를 대폭 증대할 수 있도록 계획해야 하고, 시가 주에서 지정한 주택 수요를 충족시키기에 충분한 필지를 구획화하지 못했을 때 벌금과 토지 이용 계획에 대한 지역 자치권 상실을 비롯한 심각한 결과를 초래할 것이라는 새로운 법과 규정을 채택했다.
- (d) Costa Mesa 시는 커뮤니티의 중요한 의견, 주택 생산 부족을 유발하는 문제에 대한 종합적인 분석, 그리고 신규 주택 공급에 대한 명백한 수요를 충족시키기 위해 제안된 주택 공급 기회 부지의 식별을 포함한 주택 요소 개발을 통해 이러한 새로운 법률과 규정에 대응해 왔다.
- (e) Costa Mesa 주민들은 활기찬 도시 환경 조성을 위해 일자리 센터 부근의 토지와 도시의 특정 상업 및 산업 지대를 따라, 특히 고층 아파트와 콘도미니엄이 사무실, 식당, 소매점, 예술 및 문화 공간과 공존하는 South Coast Plaza 도시권을 포함하여 405번 고속도로 북쪽의 전체 지역에서 복합 용도 주택을 포함한 다양한 유형의 주택 부근 토지를 보다 효율적으로 이용할 수 있도록 했을 때의 이점을 인식하고 있다.

그러므로, 이제, COSTA MESA 시의 시민들은 다음 조항을 따른다:

제1절. 규약 개정.

본 조례는 Costa Mesa 지방 조례를 다음과 같이 개정하고 본 조례에 부합하지 않는 모든 조항을 대체하며 "상업 및 공업지역 활성화 및 주거 지역 보호를 위한"조례라고 하고 본 문서에서는 "법안"으로 칭한다.

제2절. 목적.

본 법안의 목적은 현재 주거 지역은 그대로 유지하고 지역 자치권도 유지하면서 근로자 및 중산층 가정을 위한 적정 가격의 주택을 개발하고 상업 활성화를 촉진하기 위해 특별히 시가 지정한 구역에 대해 필요에 따라 시 조례에 대한 관련 개정안을 포함하여, 공청회 및 비전 과정을 통해 시 의회에서 기본 계획 및/또는 구획 규약 개정안을 비롯한 토지 이용 계획을 수립할 수 있는 Costa Mesa 지방 조례를 개정하는 것이다.

제3절.

Costa Mesa 지방 조례 제13-200.106절은 다음 하부절 (g)를 추가하도록 개정된다:

(g) 본 조례는 주택 및/또는 복합용도 개발 및/또는 기존 상업 및/또는 공업 지대 활성화를 위해 제공하는 (Costa Mesa 지방 조례의 제목 13에 정의되고 포함된 대로) 기본 계획이나 Costa Mesa 구획 조례 또는 구체 계획 또는 중첩 계획의 개정, 변경 또는 교체, 또는 별첨 A에 명시된 대로 다음 지역에 있는 부동산에 적용될 수 있는 새로운 구체 계획 또는 중첩 계획 채택에는 적용되지 않는다.

- (1) Mesa Drive에서 시 경계까지의 Newport Boulevard/Old Newport Boulevard, 그리고 Newport Boulevard에서 시 경계까지의 Superior;
- (2) Baker Street에서 West 19th Street까지의 Harbor Boulevard;
- (3) SR-73과 SR-55 사이의 Baker Street. 보통 SoBECA 지역이라고 불림;
- (4) Fairview에서 Mendoza까지 Baker Street의 남쪽;
- (5) Bristol Street, 405번 고속도로 남쪽에서 시 경계까지;
- (6) Newport Boulevard 서쪽에서 Monrovia까지의 West 17th Street, Placentia 서쪽에서 Monrovia까지의 West 18th Street, Harbor Boulevard 서쪽에서 Federal까지의 19th Street;
- (7) Victoria Street에서 West 16th Street까지의 Placentia Avenue;
- (8) 3150 Bear Street에 위치한 부지; 및
- (9) 시 경계에 접해 있는 405번 고속도로 북쪽.

본 면제 자격이 적용되는 지정 지역에 대해 채택 또는 개정된 모든 시 후원 토지 이용 계획에는 시의회의 채택 또는 개정 전 필수 공청회에서의 공공 커뮤니티 비전 과정(예: 워크숍, 설계 집중 검토, 커뮤니티 조사)이 포함된다.

위에서 설명한 지역에 대해 승인된 모든 토지 이용 계획에는 건물 높이 제한도 포함된다. 교통, 공원, 개방 공간을 포함하여 모든 허가된 개발의 영향을 완화하기 위해 개발 영향 부담금을 지불해야 하며, 어떤 결정이든 모든 필수 환경 및 주민 검토가 우선되어야 한다.

본 조례의 조항에서 기존에 주거용으로 개발된 부동산 또는 공공 공원 용지의 허용 가능한 토지 이용에 대한 주요 변경 사항을 면제하는 것으로 간주되지 않는다.

제4절.

Costa Mesa 지방 조례 제13-200.106(e) 절은 다음과 같이 개정된다:

본 조항의 규정은 주 또는 연방법에서 요구하는 적정 가격의 주택 제안, 또는 시의회가 채택한 적정한 가격의 주택 조례 또는 시의회가 승인한 개발 계약을 준수하는 별첨 A에 명시된 대로 하부절 (g)에 기재된 지역에 있는 주택 또는 복합 용도의 개발 제안에는 적용되지 않는다.

제5절. 불일치 사항.

Costa Mesa 지방 조례의 조항 또는 그 부록에서 본 조례의 조항과 일치하지 않는 부분이 있을 경우, 이러한 불일치 사항의 범위는 본 조례의 조항에 영향을 주는 데 필요한 범위에 한해서만 폐지 또는 수정된다.

제6절. 분리성.

본 조례의 절, 하부절, 문구, 조항 또는 구절의 그 어떤 부분도 동등한 관할구의 법원에 의해 무효 판결을 받았거나 또는 헌법에 위배될 경우 그러한 결정은 본 조례의 나머지 부분의 유효성에는 영향을 주지 않는다. Costa Mesa 시 시민들은 이 조례의 어떤 부분이 무효 또는 위헌으로 선언될지 여부에 관계없이 무효 또는 위헌으로 선언되지 않은 각 절, 하부절, 문구, 조항 또는 구절을 채택할 것임을 선언한다.

제7절. 유효일자.

본 조례는 채택된 선거 인증 후 10일 뒤에 법에 따라 효력을 발휘한다.



첨부A : 상공업지역 활성화 및 주거지역 보호를 위한 조례



투표 법안-K

공정 분석
Costa Mesa 시
법안 K

"상업 및 공업지역 활성화 및 주거 지역 보호를 위한 조례"라고 하는 법안 K(본 문서에서는 "법안"으로 칭함)는 제9장 제22조, 제13-200.106절을 개정한다. 시의회가 기본 계획, 조닝 규약(CMMC의 제13편)의 개정, 변경 또는 교체 사항을 채택하거나, 법안 및 법안에 첨부된 지도(별첨 A)에 명시된 특별 지정 공업/상업 지대에 있는 부동산으로 제한하여 지정된 지역의 주택, 복합용도 개발 및/또는 활성화를 위해 제공하는 구체 계획 또는 중첩 계획을 수정하거나 채택할 수 있도록 하는 새 하부절 (g)를 추가하는 Costa Mesa 지방 조례("CMMC")의 제 13편 특별 토지 이용 규정이다. 지정된 통행 지역은 다음과 같다.

- (1) Mesa Drive에서 시 경계까지의 Newport Boulevard/Old Newport Boulevard, 그리고 Newport Boulevard에서 시 경계까지의 Superior;
- (2) Baker Street에서 West 19th Street까지의 Harbor Boulevard;
- (3) SR-73과 SR-55 사이의 Baker Street, 보통 SoBECA 지역이라고 불림;
- (4) Fairview에서 Mendoza까지 Baker Street의 남쪽;
- (5) Bristol Street, 405번 고속도로 남쪽에서 시 경계까지;
- (6) Newport Boulevard 서쪽에서 Monrovia까지의 West 17th Street, Placentia 서쪽에서 Monrovia까지의 West 18th Street, Harbor Boulevard 서쪽에서 Federal까지의 19th Street;
- (7) Victoria Street에서 West 16th Street까지의 Placentia Avenue;
- (8) 3150 Bear Street에 위치한 부지; 및
- (9) 시 경계에 접해 있는 405번 고속도로 북쪽.

본 법안에 따르면 지정된 모든 지대에 대해 시가 후원하는 모든 토지 이용 계획은 채택하거나 개정하기에 앞서 워크숍, 설계 집중 검토, 커뮤니티 조사 및 기타 커뮤니티 의견 수렴 수단을 포함할 수 있는 공개적인 커뮤니티 비전화 과정을 포함해야 한다. 또한, 이러한 토지 이용 계획을 채택하기 전에 모든 필수 환경 및 주민 검토를 시행해야 한다.

지정된 지대 및 그 부동산에 대해 승인된 토지 이용 계획에는 반드시 건물 높이에 대한 제한이 포함되어야 한다. 교통, 공원 및 녹지 공간을 포함하여 개발자는 모든 개발이 미치는 영향을 줄이기 위한 개발 영향 부담금을 지불해야 한다. 또한 환경 검토를 통해 영향을 줄이거나 없애는 데 필요한 추가 요건을 더할 수 있다.

본 법안에서는 시나 공공 공원 용지의 기존 주거용 개발 부동산에 대한 토지 이용의 대대적인 변경을 허용하지 않는다.

또한 법안은 기존 하부절 (e)를 수정하여 시의회가 채택한 적정 가격의 주택 조례 또는 시의회가 승인한 개발 계약을 준수하여 지정된 지대에 위치한 주택 또는 복합 용도의 개발 제한을 포함하도록 13-200.106절에서 적정 가격의 주택 공급 면제에 대한 정의를 확장한다.

"반대(no)" 투표는 기존의 구획 규약 제한은 그대로 두고, 시의회가 지도에 명시된 특정 지대에서 적정 가격의 주택 공급과 상업 활성화를 위한 토지 이용 계획을 최종적으로 채택할 수 없게 한다.

상기 진술은 법안 K의 공정분석입니다. 법안 K 또는 제안된 조례의 사본이 필요할 경우, COSTA MESA 시 서기관 사무실에 (714) 754-5221로 전화하여 무료로 우편으로 받아보실 수 있으며, WWW.COSTAMESACA.GOV에서 온라인으로도 확인하실 수 있습니다.

일자: 2022년 8월 10일

서명/ Kimberly Hall Barlow (김벌리 홀 발로우)
시 법무관

투표 법안-K

법안 K에 대한 찬성론

법안 K의 찬성론에 대한 반박론

COSTA MESA의 더 나은 주택 공급 미래를 위해 법안 K에 찬성(YES) 투표해 주십시오.

우리 Costa Mesa는 주택 공급 위기에 처해 있습니다. 주민들은 치솟는 임대료, 과일 거주, 주택 공급 선택지 부족이라는 문제에 직면해 있습니다. 부동산 가치 상승은 대부분의 Costa Mesa 주민들에게 주택 소유권이 미치지 못한다는 것을 의미합니다.

또한 퇴거율이 카운티 평균의 두 배로 높아지면서 젊은이, 개인 및 가족 단위가 우리 커뮤니티를 떠나야 하거나, 아마도 무숙자가 될 위험이 있습니다. 많은 거주자들이 월급의 50%를 초과하는 주거비를 지불하고 있습니다.

상황은 점점 더 악화되고 있습니다. 2017년 이래 179채의 신규 주택만이 시의 건설 승인을 받았습니. **올해 신규 주택은 아예 없습니다.** 새로운 주택을 건설하지 않으면 **우리 아이들은 여기서 살지 못할 것입니다.**

현 상태만으로는 해결되지 않습니다.

문제는 명확합니다: **시의 오래된 법** 때문에 적절한 가격의 주택과 아파트를 짓는 것이 많은 비용이 들고 어려워지고 위험해지고 있습니다. 이러한 구식 법의 제한으로 인해 시에서 일부 30년 이상 된 토지 이용 계획을 정기적으로 업데이트하고 시내 거리를 활성화하기 어렵습니다.

Costa Mesa 주민들은 이 판도를 바꿀 수 있습니다. 법안 K는 구획 규칙을 다음과 같이 개정합니다:

- **모두를 위한 주택 공급 장려:** 가족, 노인 및 젊은 전문가를 포함하여 모든 소득 수준에 맞는 더 많은 주택 공급 기회를 장려합니다.
- **주거 지역 보호:** 기존 주거 지역이 아닌 주요 상업, 산업 및 복합 용도 지대 주변의 성장에 집중합니다.
- **주요 상업 대로와 산업 지역 개선:** 주택이 직장, 공원 및 교통 지구 근처에 있을 때 Newport Boulevard, Harbor Boulevard 및 405번 고속도로 북쪽이 어떤 모습이 될지 재 구상해 봅니다.
- **지역 자치권 유지:** Sacramento의 정치인이 아닌 시 지도자들과 우리 주민들이 Costa Mesa에 가장 적합한 개발을 통제하도록 보장합니다.

Costa Mesa가 현명하게 계획하고, 삶의 질을 보존하며, 커뮤니티를 번영시킬 수 있으려면 법안 K가 필요합니다.

시 지도자, 주민, 커뮤니티 단체 및 비즈니스와 함께 **법안 K에 찬성(YES) 투표해 주십시오!**

서명/ Andrea Marr (안드레아 마야)
Costa Mesa 시장 직무대행/Mesa Del Mar 주민

서명/ Charlene M. Ashendorf (찰린 M. 에센도프)
Costa Mesa 시 공원 및 커뮤니티 서비스 위원/State Streets 주민

서명/ Ian Stevenson (이안 스티븐슨)
비영리 단체 리더/Eastside 주민

서명/ Kelsey Brewer (켈시 브루워)
적정 가격의 주택 공급 옹호자/Mesa Verde 주민

서명/ Tom Arnold (톰 아놀드)

여러분의 목소리! 여러분의 투표! 여러분의 도시!

공허한 약속에 속지 마십시오!

법안 K는 **Costa Mesa의 미래에 대한 여러분의 투표권을 빼앗습니다.** 법안 K는 책임져야 할 개발에서 여러분의 목소리를 듣지 않습니다:

- 개발의 영향으로부터 여러분이나 여러분의 주거 지역을 보호하지 않습니다.
- 종합적인 계획을 제공하지 않습니다. 우리는 무엇을 얻게 될까요? 대규모 아파트 타워, 사무실 건물 아니면 영향력이 막대한 상업 센터일까요? 이것이 여러분이 Harbor, Newport, Placentia, W. 19th와 Baker에서 원하는 것인가요?
- 인프라와 서비스에 더 많은 부담을 가해 납세자의 전체 비용을 증가시킬 수 있습니다.
- 자전거 도로, 산책로나 공원을 새로운 개발에 요구하지 않습니다.
- 소방서 6을 재개발 대상으로 삼아 **공공 안전을 위태롭게 합니다.**
- 지역 주변의 통행로 차단 차량과 주요 도로의 정체를 증가시킬 것입니다.

법안 K는 주거 비용을 낮추지 **않습니다:**

- 근로자 가정을 위한 주택을 제공하지 않으며 개발업자들에게 고급 주택 건설을 장려합니다.
- 퇴거 또는 임대료 인상을 제지하지 않습니다.

법안 K는 선출직 공무원에 대한 영향력을 다시 제공합니다:

- 토지 이용 결정에 재력이 영향을 미칠 수 있는 여지를 줍니다.
- 특별 이익단체들이 선거운동 기부금을 내도록 부추깁니다.

법안 K는 오래된 법을 고치려 하지 않습니다.

Costa Mesa의 미래에 대한 여러분의 투표권을 지키십시오. **정치인들이 개발업자들에게 "안 됩니다"라고 말할 수 없다면, 여러분이 할 수 있습니다!**

법안 K에 반대(NO) 투표하십시오!

자세한 내용은 CostaMesa1st.com을 참조하십시오.

서명/ Rick Huffman (릭 허프먼)
재무국장, Costa Mesa First 대표, FPPC 1332564

서명/ William Partnoff (윌리엄 파트노프)
사업주

서명/ Robin Leffler (로빈 레플러)
관심 있는 주민

서명/ Terri Fuqua (테리 푸쿠아)
주민

서명/ Mary Spadoni (메리 스파도니)
은퇴 법 집행관

투표 법안-K

법안 K에 대한 반대론

COSTA MESA의 미래에 대한 여러분의 투표권을 보호하십시오!

유권자를 기만하는 법안 K에 **반대(NO)** 투표하여 다음 사태를 방지하십시오:

- 고밀도 주택과 대규모 상업 개발에 대한 주민들의 최종 결정권을 없애는 것.
- 타 지역 개발업자와 투기자에게 이익이 되도록 우리 규칙을 변경.

법안 K

- 노인, 재향군인, 장애인, 근로자, 중산층 가정 또는 그 어떤 사람을 위한 주택도 요구하지 **않습니다**.
- 과도하게 건물 높이를 제한하거나 신규 개발업자 부담금을 요구하지 **않습니다**. 기존 규약에서 이미 그렇게 시행하고 있습니다.
- 교통 및 공공 안전에 상당한 영향을 미치는 대규모 개발 환경을 조성**합니다**.

2016년에 유권자들은 우리 커뮤니티에 영향을 주는 주요 개발에 대한 투표권을 시민들에게 부여하는 시민 발의안을 승인했습니다. 지금 이 권리가 공격을 받고 있습니다.

법안 K는 개발로 인해 발생하는 교통, 소음 또는 오염으로부터 주거 지역을 보호하지 않습니다. 법안 K는 환경을 보호하지 않습니다.

여러분의 **삶의 질**이 위기에 처해 있습니다! 주요 토지 이용 변화에 대한 **여러분의 투표권을 포기하지 마십시오!** 여러분은 주요 토지 이용 변화가 여러분의 일상생활에 영향을 미칠 만큼 가치가 있는지를 결정할 자격이 있습니다.

개발에 관한 중요한 변경 사항에 대해 여러분의 투표권을 유지하고 싶다면 **법안 K에 반대(NO) 투표해 주십시오.**

주민이 Costa Mesa의 미래를 만들어 갈 수 있기를 원한다면 **법안 K에 반대(NO) 투표해 주십시오.**

법안 K에 반대(NO) 투표하십시오.

costamesa1st.com에 추가 정보가 있습니다.

서명/ Don Harper (돈 하퍼)
Costa Mesa 시의원 및 사업주

서명/ Jay Humphrey (제이 험프리)
이전 Costa Mesa 시의원 및 부시장

서명/ Sandra Genis (샌드라 제니스)
토지 계획가 및 이전 Costa Mesa 시장

서명/ Mary Spadoni (메리 스파도니)
은퇴 법 집행관

서명/ Cynthia McDonald (신시아 맥도날드)
부재무국장, Costa Mesa First 대표로 제출, FPPC 1332564

법안 K의 반대론에 대한 반박론

COSTA MESA의 더 나은 주택 공급 미래를 위해 **법안 K에 찬성(YES) 투표해 주십시오.**

법안 K는 주거 지역, 공원 및 환경을 **보호합니다**.

- 공원과 녹지가 있는 주거 지역(지도에 회색으로 된 지역)은 영향을 받지 않을 것입니다.
- 신규 개발은 지역 내 직장 및 대중교통에 가까운 가장 합리적인 상업 대로와 공업 지역을 대상으로 합니다.

법안 K는 Costa Mesa 주민들에게 도시의 미래 계획을 수립할 수 있는 **권한을 부여합니다**.

- 이에 따라 Newport Boulevard, Harbor Boulevard 및 405번 고속도로 북쪽과 같이 활성화가 절실한 구 상업 및 공업 지역을 구상, 계획하고 소생시킬 수 있는 커뮤니티 도구를 제공합니다.
- 이러한 지역에 대해 승인된 토지 이용 계획에서는 **건물 높이**를 제한합니다.
- 개발자는 교통, 공원 및 개방 공간에 대한 잠재적 영향을 줄이기 위해 **부담금을 지불**할 것입니다.

법안 K는 지역 자치권을 **유지합니다**.

- 본 법안은 우리 지역의 토지 이용 권한을 **주에서 장악하고 상당한 벌금을 부과하지 못하게** 하는 데 필요합니다.
- 지금 시의 조치가 없으면, 비싸고 불필요한 많은 소송을 치러야 할 수 있습니다.

2016년부터, Costa Mesa 주민들은 단 하나의 개발 제안에도 투표하지 않았습니. 그 결과, 우리가 지은 주택은 얼마 되지 않았습니. **올해 승인된 주택은 한 채도 없습니!**

우리는 주택 공급 위기에 처해 있습니다! 교사, 경찰, 소방관, 간호사, 그리고 차세대를 위한 더 많은 주택 선택권이 없다면 Costa Mesa를 활기차게 하고 번영시킬 주민들을 잃게 될 것입니다.

가족, 노인, 청년과 모든 주민들의 보다 나은 미래를 위해 **찬성(YES) 투표해 주십시오.**

법안 K에 찬성(YES) 투표하십시오!

서명/ Jeffrey Harlan (제프리 할란)
Costa Mesa 시의원

서명/ Elizabeth "Liz" Dorn Parker (엘리자베스 "리즈" 돈 파커)
Coast 커뮤니티 칼리지 지구, 교육위원

서명/ Ivan R. Calderon (아이반 R. 칼더론)
Taco Mesa & Taco Rosa 창업자

서명/ Byron de Arakal (바이론 데 아라칼)
의장, Costa Mesa 기획위원회

서명자/ Elena Perez (엘레나 페레스)
West Side 주민